



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 936**

30 Οκτωβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1082241/7996/0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στη περιοχή του Δήμου Αγίας Παρασκευής, Νομού Αττικής για την εξυπηρέτηση διοργάνωσης της Πολιτιστικής Ολυμπιάδας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ -
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ -
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 τ.Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύουν.
2. Το άρθρο 17 παραγ. 1 και 2 άρθρο 24 παραγ. 1 του Συντάγματος.
3. Το άρθρο 2 παραγ. 16 του Ν. 2598/98 «Οργάνωση Ολυμπιακών Αγώνων - Αθήνα 2004» όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 παραγ. 1 του Ν.2730/1999 «Σχεδιασμός, ολοκληρωμένη ανάπτυξη και Εκτέλεση Ολυμπιακών Έργων και άλλες διατάξεις» και όπως αυτό αντικαταστάθηκε και συμπληρώθηκε από το άρθρο 24 παρ. 1α, β Ν. 2741/1999 «Ενιαίος φορέας ελέγχου τροφίμων και άλλες ρυθμίσεις κ.λπ.».
4. Τις διατάξεις του Ν. 2730/1999.
5. Το άρθρο 4 παρ. 5 του Ν. 2819/2000 Ίδρυση Εταιρείας «Ολυμπιακό Χωριό 2004 Α.Ε.» προστασία Ολυμπιακών Συμβόλων και Σημάτων και άλλες διατάξεις.
6. Το άρθρο 4 του Ν. 2833/2000 «θέματα προετοιμασίας των Ολυμπιακών Αγώνων 2004 και άλλες διατάξεις».
7. Τις διατάξεις των Ν. 2598/98, Ν.2830/99 των οποίων οι διατάξεις αντικαταστάθηκαν και συμπληρώθηκαν από τους Ν. 2741/1999, Ν. 2819/2000 και Ν.2833/2000.
8. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν.2040/1992.
9. Το 3743/6.12.2001 έγγραφο του Ειδικού Γραμματέα Ολυμπιακών Αγώνων 2004.
10. Το υπ' αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ./Φ.425/43444/853/ 1.8.2002 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού και την από 25.9.2002 ορθή επανάληψη αυτού μετά των συνημμένων από το οποίο προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του Ν.2882/01.
11. Τα σχετικά κτηματολογικά διαγράμματα και κτηματολογικός πίνακας τα οποία έχουν συνταχθεί επιμελώς
12. Την υπ' αριθ. ΥΠΠΟ/ΔΙΠΡΟΜΕΛ/Α/1500/41185/ 19.7.2002 έγγραφο έγκρισης πίστωσης.
13. Την Υ6/31.10.2001 (ΦΕΚ 1484/31.10.2001 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.
14. Την 1100383/1330/Α0006/31.10.2001 (ΦΕΚ 1485/ 31.10.2001 τ. Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών.
15. Το Π.Δ.81/2002 (Α΄ 57) «Συγχώνευση των Υπουργείων Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών σε Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την αποκατάσταση των επ' αυτού κτιρίων, καθόσον σ' αυτά θα στεγαστούν Πολιτιστικό και Εκθεσιακό Κέντρο τα οποία θα χρησιμοποιηθούν για την Πολιτιστική Ολυμπιάδα και την ανάδειξη της Ολυμπιακής Ιδέας, έκτασης συνολικού εμβαδού 6.678,36 μ2 που βρίσκεται στη περιοχή του Δήμου Αγ. Παρασκευή, Νομού Αττικής (Ο.Τ. 278) και εικονίζεται με κλίμακα 1:2.000 και με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α στο από 22.11.2001 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αγίας Παρασκευής, τα οποία έχει συντάξει η Μηχ/κός Αλεξάνδρα Παλαμάρη και έχει θεωρήσει η Προϊσταμένη Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του ΤΑΠΑ Ιφιγένεια Γεωργοπούλου Ντ' Αμίκο στις 26.2.2002.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Κληρονόμοι Αλέξανδρου Κατσιούδα και 2) Γεωργίου Σπυρίδων του Χρήστου και της Μαρίας.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων του Υπουργείου Πολιτισμού (έργο 2002 ΣΕ 11400004) της ΣΑΕ 114- ΠΔΕ 2002, χαρακτηρίζεται δε ως κατεπείγουσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΑΠ. ΦΩΤΙΑΔΗΣ

ΥΦΥΠ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Ι. ΤΣΑΚΛΙΔΗΣ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΕΥΑΓ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ

Αριθ. 3492 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας, δημόσιας δασικής έκτασης 99,5 στρεμμάτων, περιοχής Δήμου Ναρθακίου, Ν. Λάρισας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2503/97 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Την αριθ.1860/23.3.2001 (ΦΕΚ 421/12.4.2001) απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας «περί εξουσιοδότησης των Προϊσταμένων της Περιφέρειας, των Δ/ντών Δασών των Νομών, των Δασαρχών κ.λπ. να υπογράφουν με εντολή του».

3. Τις διατάξεις των άρθρων 38 παρ.1 και 41 παρ.1 και 3 του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.»

4. Τις α) 160417/1180/8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.80 Δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας σχετικές με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

5. Την αριθ. 7380/2.10.2002 αναφορά του Δασαρχείου Λάρισας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της δημόσιας δασικής έκτασης των 99,5 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Λιβάδια» περιοχής Δ.Δ. Πλατάνου, Δήμου Ναρθακίου, ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα την δημόσια δασική έκταση των 99,5 στρεμμάτων, της οποίας η βλάστηση καταστράφηκε λόγω πυρκαγιάς στη θέση «Λιβάδια», περιοχής Δ.Δ. Πλατάνου, Δήμου Ναρθακίου και η οποία ορίζεται:

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Αγροί.

ΔΥΤΙΚΑ: Αγροί.

ΒΟΡΕΙΑ: Αγροτικός δρόμος

ΝΟΤΙΑ: Δημόσια δασική έκταση.

Η ανωτέρω έκταση, η οποία απεικονίζεται με τα στοιχεία 1,2,3,4,5,6,7,8,16,15,14,13,12,9,10,11,17,18,19,20,1 στο διάγραμμα του Δασαρχείου Λάρισας το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης, θα αναδασωθεί με τη φυσική διαδικασία.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 8 Οκτωβρίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΙΤΣΙΟΣ

ΟΡΟΦΟΣ

ΠΑΤΑΡΙ

ΙΣΟΓΕΙΟ

ΥΠΟΓΕΙΟ

γραμμή τεχνητού εδάφους

γραμμή φυσικού εδάφους

πλάτος δρόμου 12μ

14.45

5.35

13.45

3.60

6.59

8.10

3.40

Υπόγειο

14.45

5.35

1.65

9.96

4.49

3.52

2.70

13.45

5.40

6.01

Ισόγειο

14.45

1.58

4.78

3.55

0.20

4.26

3.00

0.08

7.78

6.68

5.12

Πατάρι

14.45

5.15

Α Όροφος

14.45

5.15

3.73

Ε3

Ε1

Ε2

7.37

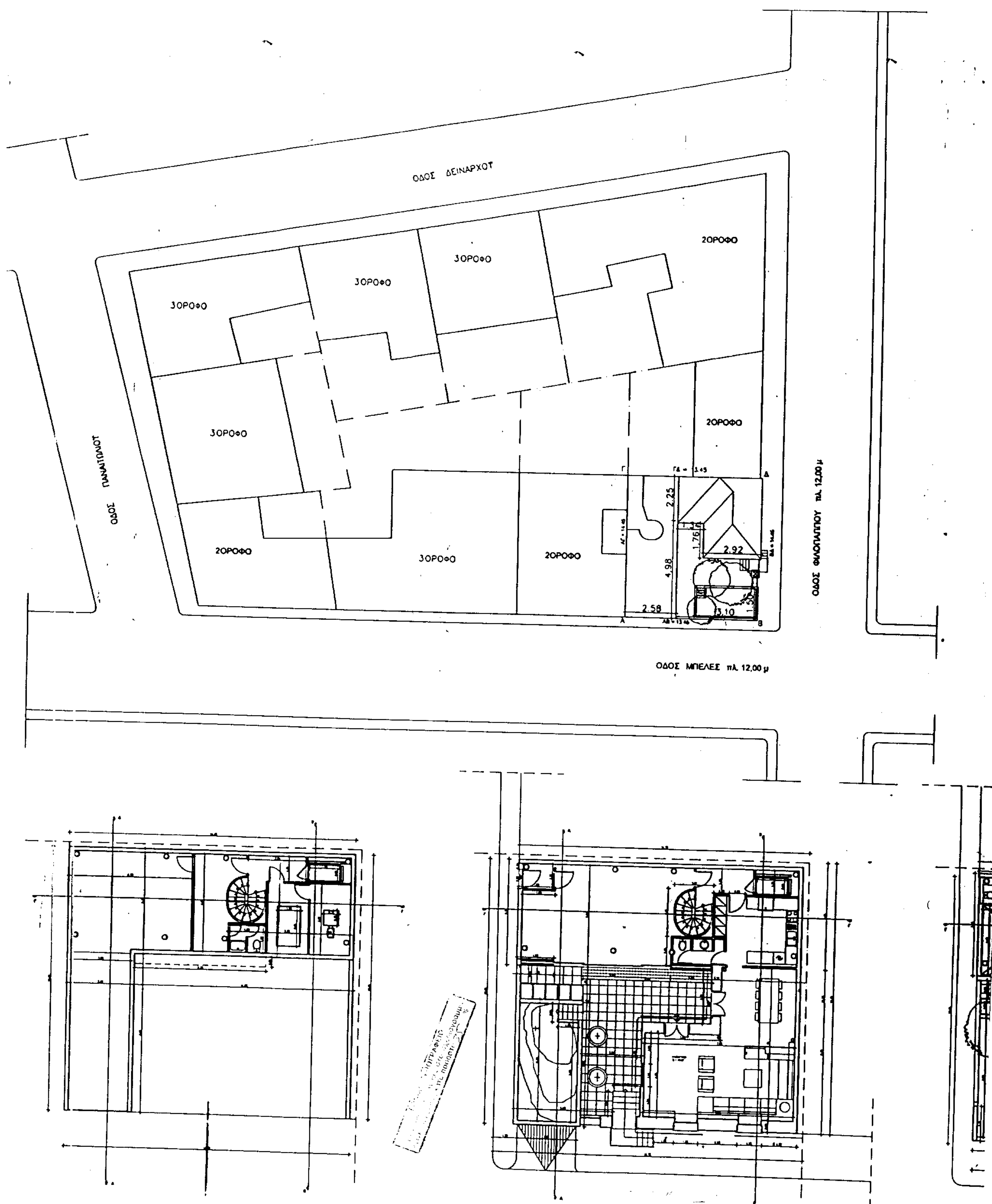
Β Όροφος

ΟΔΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ

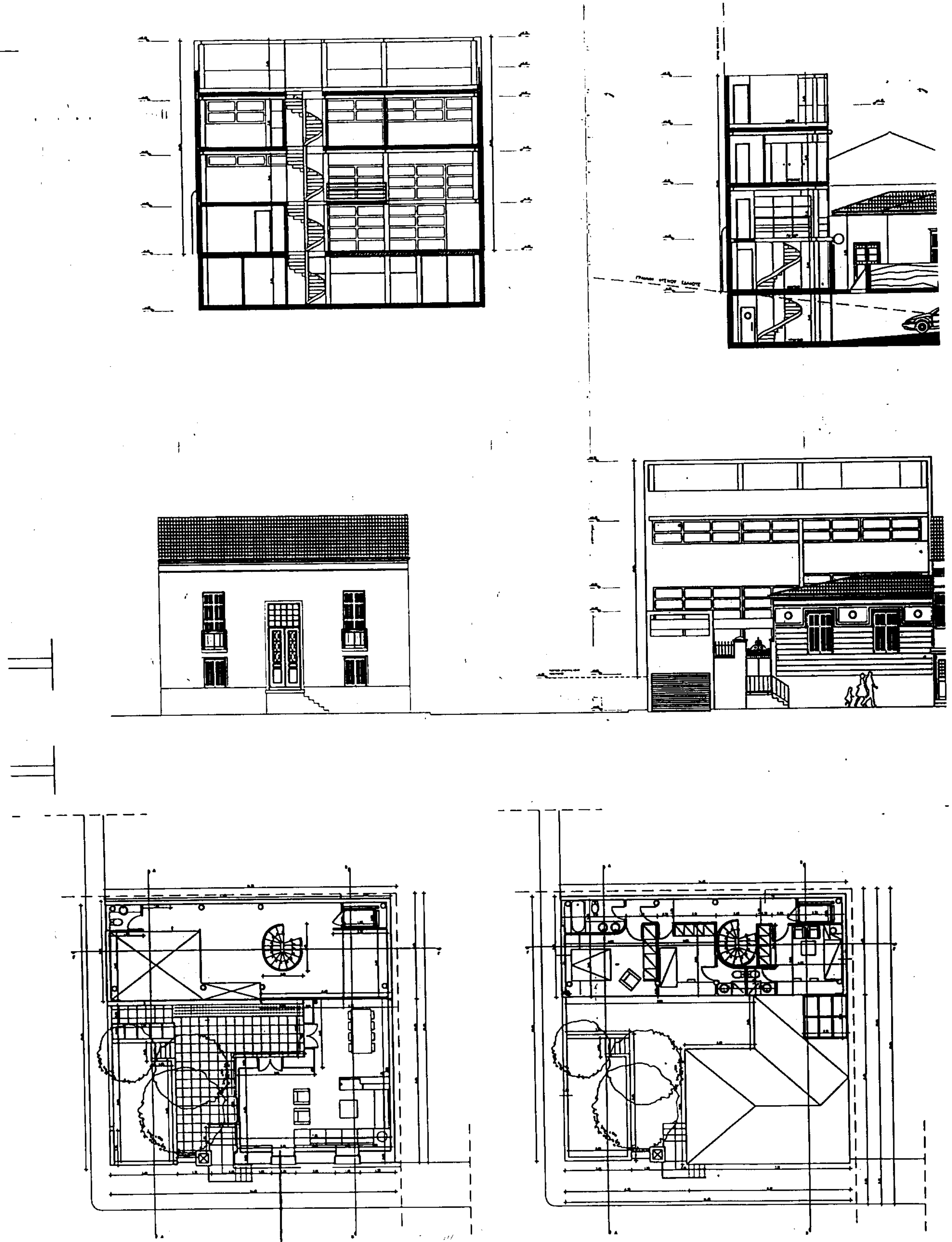
Α

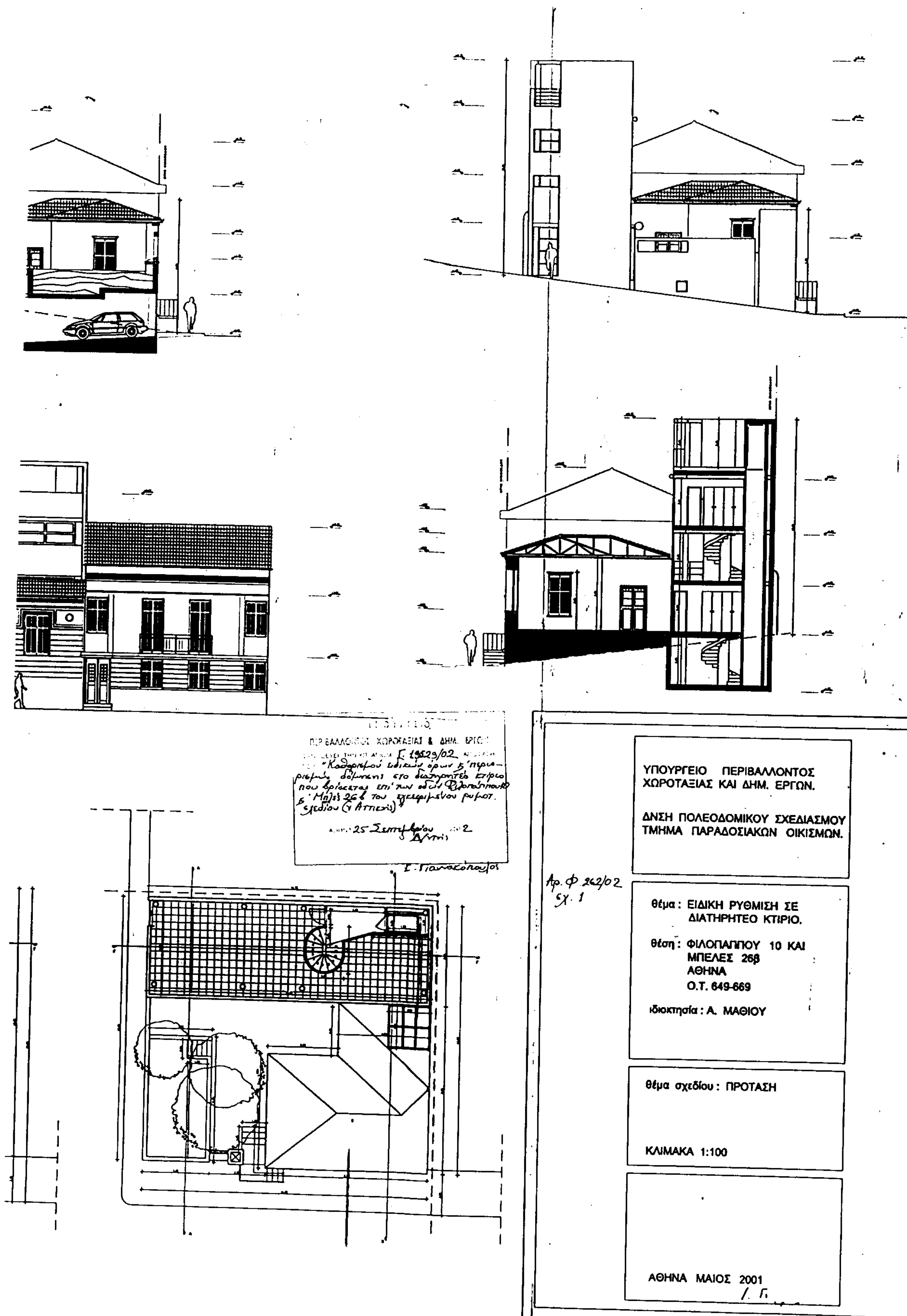
Β

Γ



ΟΔΟΣ ΔΕΙΝΑΡΧΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΑΝΑΙΤΩΛΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΦΙΛΟΠΑΠΠΟΥ πλ. 12,00 μ
ΟΔΟΣ ΜΠΕΛΕΣ πλ. 12,00 μ
3ΟΡΟΦΟ
2ΟΡΟΦΟ
2.25
1.76
4.98
2.58
2.92
3.10
1.30




ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ. 19529/02
Αρ. Φ 262/02
σχ. 1
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ.
ΔΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ.
θέμα: ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΣΕ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ.
θέση: ΦΙΛΟΠΑΠΠΟΥ 10 ΚΑΙ ΜΠΕΛΕΣ 26β ΑΘΗΝΑ Ο.Τ. 649-669
ιδιοκτησία: Α. ΜΑΘΙΟΥ
θέμα σχεδίου: ΠΡΟΤΑΣΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100
ΑΘΗΝΑ ΜΑΙΟΣ 2001

Αριθ. 19529 (3)

Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Φιλοπάππου 10 και Μπέλες 26β του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών (Ν. Αττικής).

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 110 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (άρθρο μόνο του κωδικοποιημένου Π.δ/τος της 14/24.7.1999 - Δ΄ 580), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων της Υπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς (Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β 1484).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 9).

5. Την από 9.5.2002 απολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την από 30.52002 σύμφωνη γνώμη της φερόμενης ιδιοκτήτριας του κτιρίου Άννας Μαρίνας Μαθιού (αρ. πρ. ΥΠΕΧΩΔΕ 9013/5509/30.5.2002).

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Στο κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Φιλοπάππου 10 και Μπέλες 26β εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών (Ν. Αττικής), το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με την υπ' αρ. 97785/7570/2.12.1994 (Δ΄ 1332) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, φερόμενο ως ιδιοκτησία Άννας Μαρίνας Μαθιού, επιτρέπεται:

Η προσθήκη κατ' επέκταση νέου κτιρίου κατοικίας και εργαστηρίου ζωγραφικής, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αρ. 19529/2002 πράξη του και που αντίτυπο τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η παραπάνω ρύθμιση γίνεται χωρίς υπέρβαση των ισχυόντων όρων και περιορισμών δόμησης και σύμφωνα με την αρχιτεκτονική μελέτη που εγκρίθηκε από την οικεία Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) με το αρ. 37/2001 πρακτικό της.

3. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν τα οριζόμενα με την αρ. 97785/7570/2.12.1994 (Δ΄ 1332) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με την οποία χαρακτηρίσθηκε το κτίριο ως διατηρητέο.

4. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Σεπτεμβρίου 2002

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΛΑΡΙΣΑΣ

Ανήκει στην αρμοδιότητα ...... Δασαρχείου Λάρισας

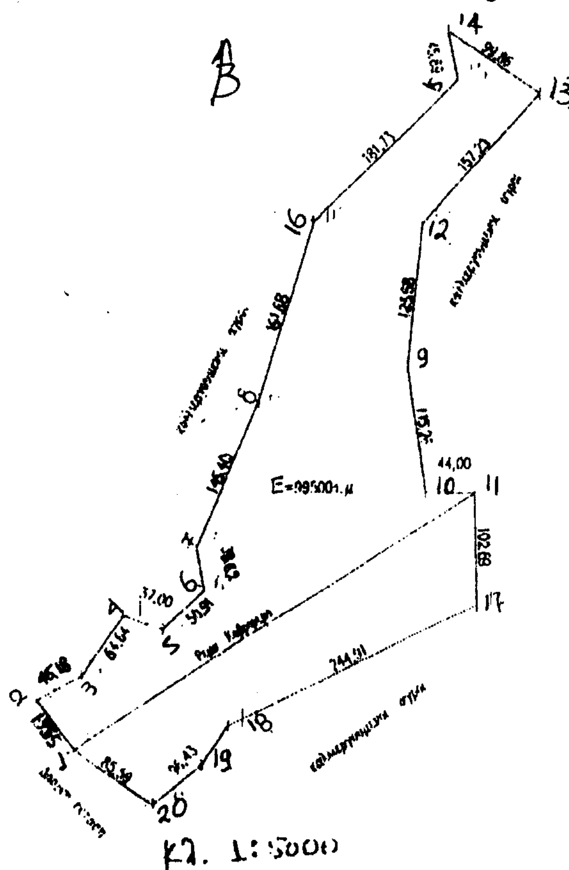
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΜΜΕΝΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

Δασονομείο : Φαρσάλων
ΔΗΜΟΣ : Ναρθακίου
Δ. ΔΙΑΜΕΡ. : Πλαταίων
Θέση : Λιβάδια
Εμβαδό : 99,5 στρ.

Χαρακτηρισμός : Δασική έκταση
1) (Λαγκάδι)
2)
3)
Ιδιοκτησία : Δημόσιο
Ημερομηνία :

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

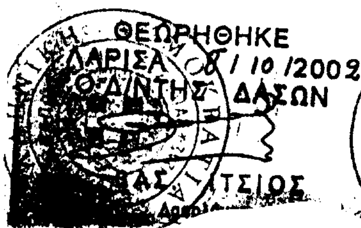
Γ.Μ. = 22°31'
Γ.Π. = 39°14'

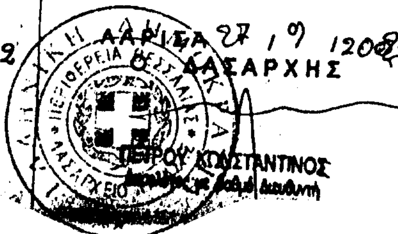


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

No.	Σημείο	Κωδικό	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ X	Y	Υψόμ.
1	1		373490,00	4342150,00	
2	2		373456,00	4342194,00	
3	3		373496,00	4342215,00	
4	4		373533,00	4342288,00	
5	5		373568,00	4342256,00	
6	6		373604,00	4342292,00	
7	7		373597,00	4342331,00	
8	8		373651,00	4342486,00	
9	9		373782,00	4342497,00	
10	10		373799,00	4342383,00	
11	11		373843,00	4342383,00	
12	12		373794,00	4342620,00	
13	13		373898,00	4342738,00	
14	14		373816,00	4342785,00	
15	15		373826,00	4342750,00	
16	16		373697,00	4342821,00	
17	18		373625,90	4342171,83	0,000
18	19		373603,19	4342136,50	0,000
19	20		373560,29	4342101,17	0,000
20	17		373845,46	4342260,34	0,000





ΛΑΡΙΣΑ 27 / 9 / 2002
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΓΚΑΤΣΙΚΟΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α' Βαθμό

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ